

Утверждаю:  
 Генеральный директор АО "Центральный Участок"  
 Е.Ф.Байкалова



**Мероприятия  
 по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства 1,2,3,6 мкр.  
 к работе в осенне-зимний период 2021-2022 годов  
 по АО "Центральный Участок"**

№ п/п	Наименование работ	Единицы измерения	Кол-во, объем	Финансовые средства, т.руб.		Сроки исполнения	Ответственный исполнитель, Ф.И.О.
				Средства предприятия, тыс.руб.	Всего, тыс.руб.		
1	2	3	4	7	8	9	10
4.1.	Плановый текущий ремонт						
<b>Ремонт кровли в том числе:</b>							
	<i>Ремонт мягкой кровли отдельными местами (герметизация мест примыкания труб к кровле)</i>						
	Герметизация примыканий - 2мкр: дом №1,4,16,17 6мкр.ж.д.№4	м <sup>2</sup>	3,2	4,32	4,32	2-3 кв.	Байкалова Е Ф
	Ремонт кровли - 1мкр.: дом №21 2мкр.: дом№17	м <sup>2</sup>	9,0	12,81	12,81	2-3 кв.	Байкалова Е Ф
	<i>Ремонт шиферной, металлочерепичной кровли (смена поврежденных асбестоцементных листов, герметизация мест примыкания труб к кровле)</i>						
	Смена шифера- 1мкр.ж.д.№17,26 2мкр.ж.д.№11,№19 3мкр.ж.д.3,5,9,13,15	м <sup>2</sup>	90,5	159,5	159,5	2-3 кв.	Байкалова Е Ф
	Герметизация примыканий- 1мкр.ж.д.№5кв.33,ж.д.№12кв.133,138 2мкр.ж.д.№11кв.120,под.2 3мкр.ж.д.№3кв.57,ж.д.№5кв.98,118,ж.д.№6кв.60,ж.д.№9кв.40,ж.д.№13кв.19,77,79,	м <sup>2</sup>	7,5	2,8	2,8	2-3 кв.	Байкалова Е Ф
	Ремонт слуховых окон						
	1мкр.ж.д.№11,22 3мкр.ж.д.№9	шт.	9	19,04	19,04	3 кв.	Байкалова Е Ф.
	<b>Всего:</b>			<b>198,47</b>	<b>198,47</b>		
<b>Ремонт фасада многоквартирного дома, в том числе:</b>							
	Ремонт фасада с заменой отдельных асбестоцементных листов						
	6мкр.ж.д.№41,52,65	м <sup>2</sup>	62,0	116,64	116,64	2-3 кв.	Байкалова Е Ф
	Заделка и герметизация швов и стыков						

1мкр: ж.д. №4 кв. 25, ж.д. №5 кв. 10, 62, ж.д. №7 кв. 1, ж.д. №11 кв. 15, 41, 75, ж.д. №18 кв. 10, ж.д. №24 кв. 105, 2мкр: ж.д. №3 кв. 46, ж.д. №3 кв. 16, ж.д. №7 кв. 35, ж.д. №11 кв. 115, 120, ж.д. №13 кв. 59, 107, 120, ж.д. №18 кв. 3, 16, 47, ж.д. №20 кв. 36, ж.д. №23 кв. 105, 3мкр: ж.д. №2 кв. 32, 100, ж.д. №3 кв. 5, ж.д. №5 кв. 115, ж.д. №6 кв. 36, ж.д. №12 кв. 6, ж.д. №13 кв. 10, 6мкр: ж.д. №2 кв. 18, ж.д. №4 кв. 6, 16, 42, 61, 71, 76, 127, 162, 179, 238 ж.д. №54 кв. 64, 89	мп.	1200	543,6	543,6	3 кв.	Байкалова Е Ф
Ремонт балконных козырьков и плит - 1-24-25, 2-3-42, 6-4-76	м <sup>2</sup>	11,5	9,17	9,17	3 кв.	Байкалова Е Ф
<b>Утепление оконных проёмов</b>						
1мкр: дома №4, 5, 11, 13, 18, 27, 2мкр: дома №7, 1718, 3мкр: дома №1, 2, 6мкр: дома №54, 74, 83	м.п.	28,5	6,1	6,1	2-3 кв.	Байкалова Е Ф
остекление 1, 2, 3, 6мкр.	м <sup>2</sup>	50,2	27,04	27,04	2-3 кв.	Байкалова Е Ф
<b>Утепление дверных проёмов</b>						
1мкр: дома №4, 5, 6, 10, 11, 13, 18, 20, 22, 27 2мкр: дома №3, 7, 8, 10, 17, 18, 21, 3мкр: дома №1, 2, 6, 9, 10, 6мкр: ж.д. №54, 67, 74, 83	м.п.	275,5	30,21	30,21	2-3 кв.	Байкалова Е Ф
<b>Ремонт цоколя в домах деревянного исполнения</b>						
6мкр: дом №42, 45, 65	м.п.	60,0	18,12	18,12	2-3 кв.	Байкалова Е Ф
<b>Всего:</b>			<b>750,88</b>	<b>750,88</b>		
<b>Ремонт чердачных помещений в том числе:</b>						
1мкр: ж.д. №11	м <sup>2</sup>	84,0	200,97	200,97	3 кв.	Байкалова Е Ф
<b>Всего:</b>			<b>200,97</b>	<b>200,97</b>		
<b>Ремонт покрытий дворовых территорий в том числе:</b>						
Ремонт отмосток- 1мкр: ж.д. №18 2мкр: ж.д. №18 6 мкр: ж.д. №83	м <sup>2</sup>	75,0	91,65	91,65	3 кв.	Байкалова Е Ф
<b>Всего:</b>			<b>91,65</b>	<b>91,65</b>		
<b>Ремонт инженерных коммуникаций в подвальных помещениях, в том числе:</b>						
Ремонт и изоляция трубопроводов						
1мкр: дома №4, 5, 6, 10, 11, 13, 18, 20 3мкр: дома №9, 10 6мкр: ж.д. №54, 67	мп.	30,0	16,5	16,5	2-3 кв.	Байкалова Е Ф
Ремонт и утепление коробов инженерных сетей в подъездах: 2мкр: дом №3, 8, 10 3мкр: дом №9, 10	шт.	22	30,8	30,8	2-3 кв.	Байкалова Е Ф
<b>Всего:</b>			<b>47,30</b>	<b>47,30</b>		
<b>Ремонт инженерного оборудования в том, числе:</b>						
<b>1. Центральное отопление</b>						

<b>Промывка и испытание внутридомовой системы отопления</b>							
1,2,3,6 микр.	ж.д/мп.	97	84,5	84,5	2-3 кв.	Байкалова Е Ф	
Ремонт, ревизия, замена вентилей							
1мкр., 2мкр., 3мкр., 6мкр.	шт.	80	50,1	50,1	2-3 кв.	Байкалова Е Ф	
<b>Ремонт и замена задвижек</b>							
1мкр. ж.д. №12	шт.	2	6,5	6,5	2-3 кв.	Байкалова Е Ф	
<b>Замена и ремонт трубопроводов</b>							
1мкр., 2мкр., 3мкр., 6мкр.	мп.	30,0	36,6	36,6	2-3 кв.	Байкалова Е Ф	
<b>Всего:</b>			<b>177,7</b>	<b>177,7</b>			
<b>2. Горячего водоснабжения</b>							
<b>Ремонт трубопроводов</b>							
1мкр., 2мкр., 3мкр., 6мкр.	мп.	15,0	21,90	21,90	2-3 кв.	Байкалова Е Ф	
<b>Ремонт, замена, ревизия вентилей</b>							
1мкр., 2мкр., 3мкр., 6мкр.	шт.	15	12,6	12,6	2-3 кв.	Байкалова Е Ф	
<b>Всего:</b>			<b>34,50</b>	<b>34,50</b>			
<b>3. Холодное водоснабжение</b>							
<b>Ремонт трубопроводов</b>							
1мкр., 2мкр., 3мкр., 6мкр.	м.п.	15	22,1	22,1	2-3 кв.	Байкалова Е Ф	
<b>Ремонт, ревизия, замена арматуры</b>							
1мкр., 2мкр., 3мкр., 6мкр.	шт.	15	16,5	16,5	2-3 кв.	Байкалова Е Ф	
<b>Всего:</b>			<b>38,6</b>	<b>38,6</b>			
<b>4. Водоотведение:</b>							
<b>Ремонт трубопровода</b>							
мкр. №1, 2, 3	мп.	20,0	21,00	21,00	2-3 кв.	Байкалова Е Ф	
<b>Итого:</b>			<b>21,00</b>	<b>21,00</b>			
<b>5. Газопровод</b>							
Испытание внутридомовых газопроводов на герметичность: 1мкр. ж.д. №1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 29		стояк	286	1 152,15	1 152,2	2-3 кв.	Байкалова Е Ф
Обслуживание внутриподъездной разводки: 2мкр. ж.д. №1, 1а, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23 3мкр. ж.д. №1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15 6мкр. ж.д. №14, 16, 19, 20, 21, 34, 36, 41, 42, 44, 45, 48, 50, 51, 52, 58, 62, 65, 67, 69, 70а, 72, 74, 77, 83		соед.	2169	40,60	40,60	2-3 кв.	Байкалова Е Ф
<b>Итого:</b>				<b>1 192,75</b>	<b>1 192,75</b>		
<b>Всего</b>				<b>2 753,82</b>	<b>2 753,82</b>		

Исполнитель: инженер по  
жилищному фонду  
т. 22-99-68



Г.В.Ковалёва